

Daten & Fakten

zum Haven Mountain Retreat

Koordinaten

Haven Mountain Retreat
Alpendorf 10
5600 St. Johann im Pongau
AUSTRIA

Tel +43(0)6412 66 300
+43(0)664 515 73 08
hello@haven-alpendorf.at
www.haven-alpendorf.at

Lage:

Ortsteil Alpendorf,
direkt an der Piste

Höhenlage:

Heilklimatische Gebirgs-Lage,
800 Meter über n.N.

Organisation

Gründungsjahr:

2022

Gesellschaftsform:

GmbH

Geschäftsführung:

Johann Höllwart

Mitarbeiter:

15-20

Positionierung:

Aparthotel mit dem Komfort eines
Viersterne Superior-Hotels mit
unverwechselbarer
Erholungsphilosophie

Motto:

„Jeder Tag anders und immer
gleich gut.“

Betriebszeiten:

11 Monate im Jahr geöffnet
(Mitte Mai bis Mitte April)

Saison:

Sommersaison Mai-November,
Wintersaison Dezember-April
(Ostern)

Preise:

34 Appartements von 51-57 m², mit
1-2 Schlafzimmern, plus
Kitchenette- und Wohnraum.
Zwei-Raum-Appartement-Preise
Sommersaison ab 225 €/
Wintersaison ab 280 €
Drei-Raum-Appartement-Preise
Sommersaison ab 335 €/
Wintersaison ab 420 €

Weitere Betriebe der Höllwart-Hotelfamilie

- + Sonnhof Alpendorf****S, Alpendorf/St. Johann im Pongau
- + Hotel Oberforstthof****S, Alpendorf/St. Johann im Pongau
- + Skischule Alpendorf, St. Johann im Pongau
- + Sportgeschäft "Dorfverleih", Alpendorf/St. Johann im Pongau

Besonderheiten

- + erstes Aparthotel seiner Art, inhabergeführt von der 3. Generation
- + sehr privat mit nur 34 Appartements
- + ungezwungen sympathische Gästekultur gepaart mit österreichischer Gastfreundschaft
- + starker Fokus auf Naturnähe mit hohem Komfort und maximaler Freiheit
- + Adults only Sauna-Landschaft, sowie separater ganzjährig beheizter Outdoor-Pool mit 360°-Panorama
- + Skischule und Sportverleih im Haus
- + direkter Pistenanschluss und Anbindung an 6er Sesselbahn und Gondelbahn der Skiregion Snow-Space-Salzburg, Teil der größten Skischaukeln Österreichs „Ski amadé“
- + alle Appartements sind großzügig geschnitten
- + die Einrichtung ist im gemütlich-puristischem Skandi-Design, geprägt von hellen Naturtönen, Vollholz und maßgefertigtem Mobiliar.
- + Modularer Service-Komfort nach dem Motto „Jeder Tag anders und immer gleich gut“: á la Carte Rooftop-Restaurant deck7 mit Sonnenterrasse und Bar, Room-Service mit Brötchen-Service und „Breakfast on wheels“
- + Concierge-Service für Urlaubsluxus nach dem „Rundum-Sorglos“-Prinzip

Infrastruktur

Wohnen

- + gesamt 34 Appartements von 51 – 87 m², davon 17 Zwei-Raum-Appartements und 17 Drei-Raum-Appartements
- + davon 3 Signature Appartements von 57 – 77 m² mit Panoramablick auf Level 6 und freistehender Badewanne

Spa & Wellness

- + gesamt 325 m² Spa-Area
- + Liegeterasse im Sommer 140 m²
- + für groß und klein ganzjährig beheizter 14x4 Meter Outdoor-Pool mit Inneneinstieg & 360°-Panorama
- + 160 m² Adults only Sauna-Landschaft (ab 16 Jahre)
- + Lounge-Area und begrünter Lichthof
- + Finnische-Sauna, Bio-Sauna, Dampfbad mit Microsalzeinsprühung
- + Infrarotkabine mit Microsalzeinsprühung
- + Tee- und Wasserbar
- + 76 m² lichtdurchfluteter Fitnessraum mit Ergo-Fit-Geräten für Cardio- und Krafttraining
- + Premium Hotelkosmetik

Kulinarik

Rooftop Restaurant deck7

- + À la Carte Restaurant im Haus auf Level 7 mit zwei getrennten Sitzbereichen
- + Panorama-Ausblick in den Süden, sowie Ausblick in den Norden auf das Pistentreiben
- + Kapazität 120 Sitzplätze insgesamt
- + Öffnungszeiten täglich 7 bis 22 Uhr
- + Schwerpunkt: gehobene abwechslungsreiche österreichisch-weltliche Küche mit regionalen Zutaten
- + bestuhlte Bar mit 12 Plätzen
- + Gut sortierter Weinschrank
- + Auch Speisen für Vegetarier, Veganer und Gäste mit Unverträglichkeiten
- + Fullservice für private und betriebliche Feste bis 100 Personen
- + zentraler Loungebereich neben dem Barbereich für Kaffee und Drinks
- + bewirtschaftete Sonnenterrasse mit Berg- und Talblick für max. 120 Personen

Room-Service

- + Brötchenservice an die Türklinke (gegen Gebühr)
- + „Breakfast on Wheels“: Self-service am Frühstücksbuffet zum Mitnehmen mit Servierwagen ins Appartement (gegen Gebühr)

Dine-Out

- + Restaurants in unmittelbarer Nähe: Oberforsthof Alm und Alpina Bistro
- + Zahlreiche Restaurants in St. Johann im Pongau (ca. 5 km Entfernung)

Sport & Ausflüge

Sommer

- + Wandern, Seilbahnwandern, Nordic Walking, Laufen – auch für Gelegenheitssportler
- + mehrmals wöchentliche Yoga-Einheiten (externe Anbieter)
- + für Familien inszenierter Bergspielplatz „Geisterberg“, sowie Talspielsplatz an der Gondelstation (nur wenige Fußmeter entfernt)
- + MTB, E-Biking (externe Anbieter im Haus)
- + Segway-Touren, Motocross, Mountaincarts (externe Anbieter)
- + Stand-Up Paddling, Kayaking, Canoeing, Rafting (externe Anbieter)
- + Gleitschirmfliegen, Tandemfliegen, Heißluftballonfahrten (externe Anbieter)
- + Angeschlossener 9-Loch Golfplatz OPEN GOLF sowie 18 weitere Plätze in 60 km Umkreis
- + 6 Hochseilgärten im Umkreis
- + Diverse Bergseen mit Schwimm-Möglichkeit im Umkreis

Winter

- + Ski, Snowboarding, Freeriding
- + Direkter Skipisten Zugang zum 6er Sesselbahn-Talstation, sowie Gondelstation Snow-Space-Salzburg
- + Skitouring, Langlaufen, Skating
- + Winterwandern, Rodeln (mit und ohne Aufstiegshilfe), Schneeschuhwandern
- + Eislaufen im Eisstadion St. Johann
- + Pferdeschlittenfahrten (externe Anbieter)
- + hoteleigene Skischule für Ski und Snowboarding im Haus
- + Skiverleih im Haus
- + private Guides für alle Disziplinen (gegen Gebühr)

Kultur

- + Wöchentlich wechselndes Kulturprogramm
- + Vielfältige Anregungen zur Urlaubsgestaltung
- + Breites Angebot an Sightseeing- und Schlechtwetter-Ausflügen (teils gegen Gebühr)

Service

- + Sportverleih Intersport im Haus
- + Skischule im Haus
- + Breite Auswahl an komplett organisierten Unternehmungen
- + Concierge Service für private Unternehmungen
- + Individuelle Speisenangebote bei Unverträglichkeiten und spezieller Ernährungsphilosophie
- + Kostenlose Nutzung des 2x9-Loch Golfplatz OPEN GOLF St. Johann Alpendorf
- + Bestpreisgarantie bei Direktbuchung

Zielgruppe

- + Klientel: Konzipiert für Paare, Freundesgruppen und Familie, die sich maximale Selbstbestimmung gemischt mit hohem Komfort und geselliger Behaglichkeit wünschen.
- + Alter: zwischen 25 und 85 Jahren
- + Herkunftsländer schwerpunktmäßig Österreich, Deutschland und Benelux

Das Haven Mountain Retreat ist das neueste Hotel im Superior-Segment der Höllwart Hotelfamilie in St. Johann Alpendorf. Es wurde im Dezember 2022 eröffnet und bietet Familien, Paaren und Freundesgruppen die Unabhängigkeit eines Ferien-Appartements kombiniert mit dem Komfort eines Superior Hotels. Das Aparthotel der neuesten Generation liegt in St. Johann im Pongau direkt am 210 Pistenkilometer umfassenden Snow-Space-Salzburg mit seinen 70 Liften und Seilbahnen. Es ist ganzjährig geöffnet und verfügt über 34 Serviced Appartements mit 2 – 3 Zimmern, Kitchenette und Balkon, einen Wellnessbereich mit Gym, ein Restaurant mit Bar sowie einen ganzjährig beheizten Outdoor- Pool mit 360°-Panorama. Ein umfassender Concierge Service, ein modulares kreatives Catering-Service sowie ein Sportverleih und eine Skischule im Haus runden das Angebot ab. Das Haven Mountain Retreat wird von der Inhaberfamilie Höllwart persönlich geführt. Zum 4-Sterne Superior- Portfolio der Höllwart Hotelfamilie gehören außerdem das renommierte adults preferred Boutique-Hotel Sonnhof und das Familienhotel Oberforstthof in St. Johann Alpendorf.

WEITERE INFORMATIONEN:

Haven Mountain Retreat, Familie Höllwart, Alpendorf 10, 5600 St. Johann im Pongau, Austria, +43 6412 66 300, hello@haven-alpendorf.at